



2012年11月16日

## 九州アントレプレナークラブ “OnRAMP” の開設について

### 九州の起業家支援を目的に、地場企業と協同で設立

株式会社ドーガン・アドバイザーズ(略称 ドーガン、本社：福岡市 代表取締役 森 大介)と、福岡リート投資法人を運営する株式会社福岡リアルティ(略称 福岡リアルティ、本社：福岡市 代表取締役社長 松雪恵津男)は、天神セントラルプレイス(福岡市中央区天神)にて、起業家の育成及び交流の場として会員制の施設「九州アントレプレナークラブ “OnRAMP” (愛称 OnRAMP)」を開設しましたことをご知らせいたします。本クラブは、九州における起業家育成、支援を目的としており、先般設立いたしましたドーガンのベンチャーファンド「九州アントレプレナークラブ投資事業有限責任組合(愛称 九州アントレファンド)」による財務的、経営的支援に加え、ネットワーキングによる広い起業家支援を行うために設立いたしました。OnRAMP の運営は、ドーガンが、福岡リアルティと共同で設立した一般社団法人 OnRAMP を通じて行われます。ドーガンは、創業以来獲得してきたベンチャー・中小企業支援のノウハウや人的ネットワークを最大限活用し、当社の理念である「九州経済の活性化」に資する所存です。福岡リアルティは、異なる専門分野で活動する4名の学識経験者と株式会社福岡リアルティの産学連携によって、福岡の潜在力を引き出し、コスモポリタン・シティとして福岡が世界デビューするプラットフォームの構築を目指して設立した「福岡都市成長戦略プロジェクト」において、研究した内容をこのプロジェクトで具体的に活用する所存です。

本施設は、天神セントラルプレイス2階の200坪超のスペースで、会員が自由に使うことが出来る「アントレプレナーサロン(約20席)」、「コワーキングデスク(約30席、順次拡大)」、「ミーティングルーム」、「セミナールーム」と、ベンチャー企業の育成を目的とした常駐型の「インキュベーションルーム」などから構成されており、九州初のインキュベーション併設型の会員制アントレプレナーサロンとなります。ドーガンも OnRAMP 内に常駐し、入居企業や会員企業の経営サポートを行います。OnRAMP は、個人会員・法人会員・インキュベーション会員などのメンバーシップによる完全会員制でのサービス提供(別紙参照)としており、ドーガンの投資先企業には無償で会員権を付与いたします。

## ■ OnRAMP に込めた意味

“ Ramp ”とは、一般道路と高速道路を繋ぐ上り坂のことを意味しています。その中でも“ On Ramp ”とは高速道路への入り口、つまりハイウェイの本線へと繋がる上りの道のことを指しています。本施設 OnRAMP は、新進気鋭の起業家が、ドーガンのネットワーク上にいる、猛スピードで先を行く先輩経営者の方々と交流できる場を提供し、更に加速してその集団に追いついていくことが出来る場となることを目標としています。起業の世界において、高速道路へと進むことは容易なことではありませんが、ドーガンのこれまでのノウハウを活かし、強力に加速のバックアップを行いたいという思いを込め、OnRAMP という名称にいたしました。

## ■ 九州域内で OnRAMP が果たす役割

ドーガンでは、これまでもベンチャー起業家に対してファンドによる資金供給だけでなく、経営戦略や財務戦略の策定支援や、販路拡大の為のマッチングなどのいわゆる「ハンズオン支援」を行ってまいりました。一方、シリコンバレーなどベンチャー創業の盛んな地域においては、企業の成長のために、資金供給のみならず、経営者同士、あるいは投資家の横の繋がりがとても重要な役割を果たしています。コミュニティには経営者同士が集まるビジネスサロンのような場所があり、そこに投資家や既にある一定の成功を収めた企業家の先輩も参加しているため、そのネットワークから更に大きなベンチャービジネスが立ち上がるというようなエコシステムが出来ております。この動きは近年日本の東京でも見られ、このようなビジネスサロンやコワーキングスペースは増加傾向にあります。

ドーガンではこれまで、ファンドの投資先である数十社の地場企業や、アドバイザー様にお取引をさせて頂いた企業の経営者の方々を一堂に会するイベントを行ってまいりましたが、その中でも、異業種間の経営者同士の交流では、非常に大きな化学反応が起こるということを経験してまいりました。OnRAMP は、これらを日常的に起こせるような場として、そして、シリコンバレーに見られるようなベンチャービジネスのエコシステムを生み出すための一助として、九州の活性化に繋がるものと考えます。

福岡リアルティは、福岡・九州の不動産に投資することを目的として設立された不動産投資信託（REIT）、福岡リート投資法人を運用する会社です。投資対象地域を完全に特化しているREITは、日本で唯一福岡リート投資法人のみとなっています。

福岡リアルティは、街の魅力を高めること、街の価値を高めることこそ自らの存在意義だと考えています。街の価値が上がれば、そこに投資している企業の価値も当然に上がります。その考えのものと、「福岡都市成長戦略プロジェクト」という産学連携のプロジェクトを立ち上げました。参加教授陣の持つ見識やネットワークと福岡リアルティのもつ社会実験フィールドを有機的に結合させて街の価値向上に繋がる取り組みを実行し、その結果の分析検証内容やプロジェクト実行プロセス等を公開することで、街が変わるきっかけを作りたいと考えていました。今回の OnRAMP は、まさに、そのプロジェクト実行プロセスのひとつに相応しいものだと考えています。

## 運営会社概要

法人名	一般社団法人 OnRAMP
事業内容	アントレプレナークラブ “OnRAMP” の運営 インキュベーション施設の運営 各種イベントの企画
基金の額	8,000,000 円
住所	福岡県福岡市中央区大名 2 丁目 4 番 22 号 (株式会社ドーガン・アドバイザーズ内)
理事	代表理事 森 大介 (株式会社ドーガン・アドバイザーズ 代表取締役) 理事 林 龍平 (同 取締役) 西尾陽一 (株式会社福岡リアルティ 常務取締役)

### ・この件に関するお問い合わせ

一般社団法人 OnRAMP

〒810-0041 福岡市中央区大名 2 丁目 4 番 22 号

TEL : 092-739-2311 FAX : 092-739-2317

E-mail: [reito.watanabe@dogan.jp](mailto:reito.watanabe@dogan.jp) (担当 : 渡辺)